

Registratiedocument Heeneman & Partners fondsmanagement BV

I Gegevens betreffende de werkzaamheden van de beheerder

Heeneman & Partners fondsmanagement BV treedt op als initiatiefnemer, en/of beheerder van fondsen die in het kader van de Wet op het financieel toezicht (Wft) onder het toezicht van de Autoriteit Financiële Markten (AFM) vallen. Heeneman & Partners fondsmanagement BV kwalificeert zich hiermee als beheerder van beleggingsinstellingen in de zin van de Wft.

Heeneman & Partners fondsmanagement BV is beheerder van beleggingsinstellingen waarbij het bijeengebrachte vermogen direct of indirect kan worden belegd in onroerend goed, ofwel wordt ingebracht als eigen vermogen (aandelenkapitaal) of vreemd vermogen in vennootschappen, maatschappen of commanditaire vennootschappen waarbij onroerend goed de onderliggende waarde is.

In haar activiteiten als beheerder van beleggingen in onroerend goed, zullen de activiteiten met name gericht zijn op het administratieve en financiële beheer. Het vastgoedbeheer inclusief het technische beheer worden in beginsel uitbesteed aan derden, doch onder verantwoordelijkheid van Heeneman & Partners fondsmanagement BV. Thans, per augustus 2013, voert Heeneman & Partners fondsmanagement BV het beheer over het beleggingsfonds Amsterdam ArenA Poort Winkelfonds BV. Het prospectus van dit fonds is getoetst aan artikel 5:9 eerste lid Wft door de AFM en de AFM heeft het prospectus goedgekeurd. Hiermee staan beheerder en fonds onder toezicht van de AFM.

II Gegevens betreffende de personen bedoeld in artikel 3

De directie over Heeneman & Partners fondsmanagement BV wordt gevoerd door F. Heeneman Beheer BV (F. Heeneman) en Zeister Adviesdiensten BV (J.A. Emmens). Er is geen raad van commissarissen.

De aandelen van Heeneman & Partners fondsmanagement BV zijn voor 50% eigendom van F. Heeneman Beheer BV (persoonlijke holding van F. Heeneman) en voor 50% eigendom van Zeta Beheer BV (persoonlijke holding van J.A. Emmens).

III Algemene gegevens betreffende de Beheerder

De Vennootschap Heeneman & Partners fondsmanagement BV is opgericht op 2 oktober 2012 en is ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Gooi-, Eem- en Flevoland onder nummer 56039433. Haar statutaire zetel is gevestigd te Naarden. Het kantoor van de vennootschap is gevestigd aan het Gooimeer 12, 1411 DE te Naarden. Telefoon: 035 – 6941424; fax: 035 – 6943990; website: www.heeneman-partners.nl.